

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2005

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' SPA

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI CON UNICO SOCIO

Sede legale: PISA PI VIA BATTISTI CESARE 71

Codice fiscale: 01707050504

Numero Rea: PI - 148316

- Capitolo 1 - PROSPETTO CONTABILE da pag 2 a 6
- Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA da pag 7 a 11
- Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA da pag 12 a 13
- Capitolo 4 - RELAZIONE SINDACI da pag 14 a 16

**Imposta di bollo virtuale PI n.6187 del 26.01.2001
 PISAMO AZ. PER LA MOBILITA SPA**

**Sede in PISA
 VIA BATTISTI 71
 CAPITALE SOCIALE 250.000,00 I.V.
 Codice Fiscale 01707050504
 Nr.Reg.Imp. 01707050504
 Nr. R.E.A. 148316**

*Bilancio dell'esercizio
 dal 01/01/2005 al 31/12/2005*

*Redatto in forma abbreviata
 ai sensi dell'art. 2435 bis C.C..*

STATO PATRIMONIALE

<u>ATTIVO</u>	31/12/2005	31/12/2004
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<u>I Immobilizzazioni immateriali</u>		
01 Valore netto immobilizzazioni immateriali	90.523	68.934
Totale I	90.523	68.934
<u>II Immobilizzazioni materiali</u>		
01 Valore lordo immobilizz. materiali	589.132	338.641
02 Fondo di ammortamento immobilizz. materiali	(59.141)	(11.495)
03 Svalutazioni immobilizzazioni materiali	(0)	(0)
Totale II	529.991	327.146
<u>III Immobilizzazioni finanziarie</u>		
Totale III	0	0

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	620.514	396.080
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I Rimanenze materie prime	39.858	24.752
Totale I	39.858	24.752
II Crediti		
01 entro l'esercizio successivo	650.385	429.437
Totale II	650.385	429.437
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale III	0	0
IV Disponibilità liquide		
Depositi bancari e postali	637.930	737.830
Denaro e valori in cassa	249	219
Totale IV	638.179	738.049
TOT. ATTIVO CIRCOLANTE	1.328.422	1.192.238
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	33.911	3.418
TOTALE ATTIVITA'	1.982.847	1.591.736

PASSIVO	31/12/2005	31/12/2004
A) PATRIMONIO NETTO		
I Capitale	250.000	250.000
II Riserva sovrapp. azioni	0	0
III Riserva di rivalutazione	0	0
IV Riserva legale	46	0
V Riserva statutarie	0	0
VI Riserva per azioni proprie	0	0
VII Altre riserve	875	0
VIII Utili (perdite) a nuovo	0	0
IX Utile (perdita) dell'es.	72.000	921

TOT.PATRIMONIO NETTO	322.921	250.921
-----------------------------	----------------	----------------

B) FONDI PER RISCHI E ONERI	310.538	105.483
------------------------------------	----------------	----------------

C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	64.444	55.156
--	---------------	---------------

D) DEBITI

01 Esigibili entro l'es.successivo	852.955	1.154.991
02 Esigibili oltre l'es.successivo	404.324	0

TOTALE DEBITI	1.257.279	1.154.991
----------------------	------------------	------------------

E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	27.663	25.185
------------------------------------	---------------	---------------

TOTALE PASSIVITA'	1.982.845	1.591.736
--------------------------	------------------	------------------

CONTI D'ORDINE

01 Immobile in fitto di azienda	1.590.456	
02 Beni fungibili in fitto di azienda	1.079.079	
03 fondo ammortamento beni in fitto di azienda		384.374
04 fondo ammortamento immobile in fitto di azienda		336.519
05 Concedente azienda in affitto.		1.948.642

TOTALE CONTI D'ORDINE	2.669.535	2.669.535
------------------------------	------------------	------------------

CONTO ECONOMICO

31/12/2005

31/12/2004

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

01 Ricavi vendite e prestazioni	7.106.989	3.178.742
02 Var. rimanenze di prod. in lavorazione, semil. e finiti	15.106	24.752
05 Altri ricavi e proventi		
<i>a)</i> altri ricavi e proventi	1.577	2.586
Totale 5	1.577	2.586

TOT. VALORE DELLA PRODUZIONE	7.123.672	3.206.080
-------------------------------------	------------------	------------------

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

06 Materie prime, sussidiarie di consumo e di merci	(92.097)	(72.416)
07 Servizi	(2.944.916)	(1.287.189)
08 Godimento beni di terzi	(3.481.818)	(1.623.561)
09 Costi per il personale		
<i>a)</i> salari e stipendi	(122.352)	(51.565)
<i>b)</i> oneri sociali	(36.964)	(14.373)
<i>c)</i> trattamento di fine rapporto	(10.351)	(5.053)
<i>d)</i> trattamento di quiescenza e simili	(0)	(0)
<i>e)</i> altri costi	(0)	(0)
Totale 9	(169.667)	(70.991)
10 Ammortamenti e svalutazioni		
<i>a)</i> ammortamenti delle immob. immateriali	(25.116)	(7.860)
<i>b)</i> ammortamenti delle immob. materiali	(47.647)	(11.494)
<i>c)</i> ammortamento beni fungibili	(205.055)	(105.483)
<i>d)</i> svalutazioni attivo circ. e disp. liquide	(9.694)	(0)
Totale 10	(287.512)	(124.836)
11 Var. rimanenze di materie suss., di consumo e merci	(0)	(0)
14 Oneri diversi di gestione	(3.818)	(4.357)

TOT. COSTI DELLA PRODUZIONE	(6.979.828)	(3.183.351)
------------------------------------	--------------------	--------------------

DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE	143.844	22.729
--	----------------	---------------

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

15 Proventi da partecipazioni		
16 Altri proventi finanziari		
d4) Interessi attivi da c/c bancari	13.642	4.114
Totale 16d)	13.642	4.114
Totale 16	13.642	4.114
17 Interessi e altri oneri finan.		
d) v /altre imprese	(17.086)	(18.357)
Totale 17	(17.086)	(18.357)
TOT. PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	(3.444)	(14.243)
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0
TOT. RETTIFICHE DI VALORE	(0)	(0)
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
TOT. PARTITE STRAORDINARIE	(0)	0
RISULT. PRIMA DELLE IMPOSTE	140.400	8.486
22 Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate		
a) Imposte correnti	(68.400)	(7.565)
Totale 22	(68.400)	(7.565)
23 UTILE (PERDITA)	72.000	921

Il presente bilancio è conforme ai risultati delle scritture contabili.

Pisa, lì 2 marzo 2006.

L'amministratore unico
Paolicchi Alberto

**NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2005 REDATTA IN FORMA
 ABBREVIATA AI SENSI DELL'ART. 2435 BIS COD. CIV.**

Il bilancio si riferisce all'esercizio che va dall' 01/01/2005 al 31/12/2005, ed è il primo esercizio completo della società. Esso evidenzia un utile di 72.000 dopo avere accantonato imposte d esercizio per euro 68.400.

La società ha conseguito un valore della produzione di euro 7.123.672, ed ha riconosciuto:

- al comune di Pisa un aggio sulla gestione dei parcheggi complessivo di euro 2.468.000,00, di cui euro 370.000,00 in lavori direttamente eseguiti
- alla CPT SPA euro 955.000,00 a titolo di affitto di ramo di azienda dei due parcheggi di via Battisti e via Cammeo.

Si evidenzia che il presente bilancio è redatto con riferimento alle norme del codice civile in vigore dal 1° gennaio 2004 (D.Lgs. 17/1/2003 n. 6 e successive modificazioni e integrazioni). Anche la citazione delle norme fiscali è riferita alle disposizioni previste dalla riforma fiscale, entrata in vigore dal 1° gennaio 2004 e introdotta dal D.Lgs. 12/12/2003 n. 344 e successive modificazioni e integrazioni.

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2005, di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante (ai sensi dell'art. 2423 comma 1 Cod. Civ.), corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute, è redatto nel rispetto del principio della chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico dell'esercizio.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti:

PRINCIPI GENERALI

- La valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica degli elementi dell'attivo e del passivo;
- nel bilancio sono indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;
- non si è resa necessaria l'adozione di alcuna delle deroghe legittimate dal comma 4 dell'art. 2423 Cod. Civ.;
- i criteri di valutazione sono conformi a quelli adottati nel precedente esercizio.

CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO

I criteri di valutazione conformi alle disposizioni dell'art. 2426 Cod. Civ. osservati nella redazione del bilancio, sono i seguenti:

**- A T T I V O -
 IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

La loro iscrizione risiede nel fatto che dette spese possano erogare benefici futuri la cui utilità economica si protrarrà nell'arco del tempo; sono iscritte al costo sostenuto per la loro acquisizione comprensivo delle spese accessorie e sono ammortizzate sistematicamente in funzione della loro prevista utilità futura, mediante l'applicazione di adeguate aliquote di ammortamento.

La loro iscrizione, nonché la stima temporale di utilizzo, sono state concordate, ove richiesto, con il Collegio Sindacale.

La voce di bilancio pari ad euro 90.523,00 si compone di:

*** Costi di impianto e ampliamento**

la voce "Costi d'impianto e ampliamento" iscritta nello Stato Patrimoniale per 36.298 risulta la seguente:

Costi di costituzione saldo al 01/01/2005	46.745
Variazione per riclassificazione	2.443
Ammortamento di esercizio	-10.990
TOTALE	38.198

*** Brevetti**

La voce Brevetti è stata chiusa per trasferimento degli importi alla voce Concessioni, Licenze e Marchi

Diritti di utilizzazione di programmi software saldo al 01/01/2005	900
--	-----

Variazione per riclassificazione	-900
TOTALE	0

*** Concessioni, licenze e marchi**

La composizione della voce "Concessioni, licenze e marchi" iscritta nello Stato Patrimoniale per 6.533 risulta la seguente:

Licenze software saldo al 01/01/2005	900
Incremento di esercizio	7.291
Marchi saldo al 01/01/2005	2.620
Ammortamento di esercizio – licenze software	-1.658
Ammortamento di esercizio – marchi	-1.040
TOTALE	8.113

*** Altre immobilizzazioni immateriali**

La composizione della voce "Altre immobilizzazioni immateriali" iscritta nello Stato patrimoniale per 44.212 risulta la seguente:

Costi pluriennali (migliorie) su beni di terzi saldo al 01/01/2005	16.226
Incremento di esercizio	39.490
Ammortamento di esercizio	-11.504
TOTALE	44.212

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto e rettifiche dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore iscritto in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione.

Si precisa che nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale.

Le quote di ammortamento imputate al conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economica e tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle aliquote di legge, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

La società non ha immobilizzazioni finanziarie.

ATTIVO CIRCOLANTE

I. Rimanenze

Le **rimanenze finali di materie prime** sono state valutate in base al costo di acquisto.

II. Crediti

I crediti sono iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzo e sono rettificati direttamente in conto a copertura dei crediti di dubbia esigibilità, mediante l'apposizione al Conto Economico (voce B10d) dell'importo di 9.694 a titolo di svalutazione diretta.

D* Ratei e Risconti attivi

In osservanza al principio della competenza temporale ed economica, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi:

nella voce "Ratei" è stata iscritta solo la parte di pertinenza dell'esercizio di quei proventi che sono comuni a due o più esercizi.

nella voce "Risconti" è stata iscritta solo la parte di pertinenza degli esercizi futuri di quelle spese comuni a due o più esercizi.

- P A S S I V O -

B* Fondi per rischi e oneri

Sono stati accantonati fondi per rischi e oneri destinati a coprire perdite relative al deperimento dei beni fungibili dell'affittante.

C* Trattamento di fine rapporto

Nella voce "Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato" è stato indicato l'importo calcolato a norma dell'art. 2120 Cod. Civ.; il fondo risulta corrispondente alle reali indennità maturate globalmente, comprensivo delle quote pregresse a favore del personale dipendente in forza a fine esercizio.

D* Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

E* Ratei e risconti passivi

In osservanza al principio della competenza temporale ed economica, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi:

nella voce "Ratei" è iscritta solo la parte di pertinenza dell'esercizio di quelle spese che sono comuni a due o più esercizi

nella voce "Risconti" è stata iscritta solo la parte di pertinenza degli esercizi futuri di quei ricavi comuni a due o più esercizi.

ALTRI CRITERI DI VALUTAZIONE

*** Imposte sul reddito d'esercizio**

Le imposte sono determinate sulla base di una realistica stima degli imponibili e dei conseguenti oneri tributari di competenza dell'esercizio in applicazione della normativa vigente.

CRITERI APPLICATI NELLE RETTIFICHE DI VALORE

*** Ammortamenti**

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ed immateriali sono stati calcolati sulla base di aliquote economico-tecniche che esprimono la residua possibilità di utilizzazione di ogni cespite.

Relativamente ai beni materiali strumentali acquisiti nel corso dell'esercizio, le suddette aliquote sono state applicate nella misura del 50% ritenendo che ciò consenta comunque la corretta rappresentazione in bilancio degli ammortamenti e del valore dei beni.

Il costo dei beni di valore inferiore a euro 516,46 è stato interamente ammortizzato nell'esercizio di acquisizione; ciò non causa effetti distorsivi significativi.

CONVERSIONI POSTE IN VALUTA ESTERA

Non esistono in bilancio nè debiti nè crediti espressi originariamente in valuta estera.

VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE ALTRE VOCI DI BILANCIO

Art. 2427, comma 1, nn. 4,7-bis Cod.Civ.

STATO PATRIMONIALE

- A T T I V O -

BI* Immobilizzazioni immateriali

Il totale immobilizzazioni immateriali presenta un incremento di 21.589, passando da 68.934 (31/12/2004) a 90.523 (31/12/2005) e risulta così composto:

Descrizione	Saldo al 31/12/2004	Variazioni	Saldo al 31/12/2005
Costi di impianto ed ampliamento	46.745 -	8.547	38.198
Brevetti	900 -	900	-
Concessioni, licenze, marchi	5.063	3.050	8.113
Altre immobilizzazioni immateriali	16.226	27.986	44.212
TOTALE	68.934	21.589	90.523

BII* Immobilizzazioni materiali

Il totale immobilizzazioni materiali presenta un incremento di 202.845 passando da uro 327.146 (31/12/2004) ad euro 529.991 (31/12/2005) e risulta così composto:

Descrizione	Saldo al 31/12/2004	Variazioni	Saldo al 31/12/2005
Impianti e macchinari	261.774	138.799	400.573
Attrezzature	58.962 -	19.117	39.845
Altre immobilizzazioni materiali	6.410	83.163	89.573
TOTALE	327.146	202.845	529.991

C* Attivo circolante

Il totale attivo circolante presenta un incremento di 136.184 passando da euro 1.192.238 (31/12/2004) ad euro 1.328.422 (31/12/2005) e risulta così composto:

Descrizione	Saldo al 31/12/2004	Variazioni	Saldo al 31/12/2005
Rimanenze	24.752	15.106	39.858
Crediti verso clienti	203.017	46.157	249.174
Disponibilità liquide	738.049 -	99.870	638.179
Credito verso Erario	90.626	6.623	97.249
Crediti verso altri	135.794	168.168	303.962
TOTALE	1.192.238	136.184	1.328.422

Il saldo dei crediti verso clienti al 31 dicembre è al netto di perdite per euro 9.694,00

Le disponibilità liquide al 31 dicembre sono per euro 249 contanti in cassa e per euro 637.930 quale saldo attivo presso i conti correnti bancari.

D* Ratei e risconti attivi

I risconti attivi presentano un incremento di 30.493 passando da 3.418 (31/12/2004) a 33.911 (31/12/2005).

- P A S S I V O -

A* Patrimonio netto

Il patrimonio netto presenta un incremento di 72.000 passando da euro 250.921 (31/12/2004) ad euro 322.921 (31/12/2005).

B* Fondi per rischi ed oneri

Il totale fondi per rischi ed oneri presenta un incremento di euro 205.055 passando da euro 105.483 (31/12/2004) ad euro 310.538 (31/12/2005) ed è relativo al deperimento dei beni in affitto di azienda

C* Trattamento fine rapporto

Il trattamento di fine rapporto presenta un incremento di euro 9.288 passando da euro 55.156 (31/12/2004) ad euro 64.444 (31/12/2005).

D01* Debiti entro l'esercizio

Il totale dei debiti entro l'esercizio presenta un decremento di euro 302.036 passando da euro 1.154.991 (31/12/2004) ad euro 852.955 (31/12/2005) e risulta così composto:

Descrizione	Saldo al 31/12/2004	Variazioni	Saldo al 31/12/2005
Debiti verso banche - rate mutuo		48.000	48.000
Fornitori	1.122.741 -	415.386	707.355
Debiti tributari	10.586	62.043	72.629
Debiti verso istituti previdenziali	5.412	885	6.297
Altrei debiti	16.252	2.422	18.674
TOTALE	1.154.991 -	302.036	852.955

D02* Debiti oltre l'esercizio

Il totale dei debiti oltre l'esercizio presenta un incremento di euro 404.324 relativo alle rate del finanziamento chirografario concesso dalla Cassa Risparmio di Pisa..

E* Ratei e risconti passivi

I ratei passivi presentano un decremento di euro 5.002 passando da euro 34.233 (31/12/2004) ad euro 29.231 (31/12/2005).

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL PATRIMONIO NETTO

Riepilogo dei movimenti nel patrimonio netto

Patrimonio Netto	Consistenza Iniziale	Pagamento dividendi	Altri Movimenti	Utile/perdita di esercizio	Consistenza finale
- Capitale	250.000	0	0	0	250.000
- Riserva legale	0	0	0	0	46
- Altre riserve	0	0	0	0	875
- Utile/perd.d'es.	921	0	0	0	72.000
- Tot.Patrim. Netto	250.921	0	0	72.000	322.921

AMMONTARE COMPLESSIVO DEGLI EMOLUMENTI SPETTANTI AGLI AMMINISTRATORI E AI SINDACI

Art. 2427, comma 1, n. 16 Cod. Civ.

Gli emolumenti complessivi corrisposti e spettanti, di competenza del corrente esercizio, ammontano ad euro 52.690,00 e risultano così composti:

Amministratori	24.000
Sindaci	28.690

CONCLUSIONI

Sulla base di quanto esposto si propone, previa deduzione del 5% dell'utile di bilancio da destinare a riserva legale, di accantonare l'utile residuo alla riserva straordinaria.

PISA, 02/03/2006

L' Amministratore unico

Alberto Paolicchi

Il legale rappresentante/ il Dott. Riccardo Cima che sottoscrive il documento tramite apposizione della firma digitale, dichiara che il presente doc. informatico è conforme all'originale depositato presso la società

Imposta di bollo virtuale PI n.6187 del 26.01.2001

ASSEMBLEA DEI SOCI DEL 31 MARZO 2006.

Oggi 31 marzo 2006 alle ore 11,00 presso la sede legale si è riunita l'assemblea dei soci della "PISAMO SPA" per deliberare e discutere sul seguente ordine del giorno:

1. comunicazioni dell'amministratore unico
2. approvazione bilancio 31/12/2005
3. determinazione compenso amministratore unico
4. revisione budget 2006
5. varie ed eventuali

Presiede la riunione l'amministratore unico Paolicchi Alberto, il quale chiama a fungere da segretario il dott. Cima Riccardo.

Il presidente, verificata la presenza dell'intero capitale sociale rappresentato dal Comune di Pisa titolare del 100% del capitale sociale, in persona dell'assessore Cerri Fabrizio, verificata la presenza dell'intero collegio sindacale nelle persone del presidente Dott. Riccardo Della Santina, e dei sindaci effettivi Dott. Simone Tempesti e Dott. Joselito Lagonegro, il presidente dichiara valida ed idonea a deliberare la riunione.

Passando al primo punto all'ordine del giorno il presidente informa tutti gli intervenuti che a seguito di cessione di azioni il comune di Pisa è diventato l'unico socio della società.

Passando al secondo punto all'ordine del giorno il presidente da lettura del bilancio al 31/12/2005, composto da stato patrimoniale e nota integrativa, e fornisce verbalmente una analisi completa della singole voci di bilancio. Prende la parola il presidente del collegio sindacale che da lettura della relazione dello stesso collegio che ricopre la funzione di collegio sindacale e di revisore contabile; il collegio invita i soci ad approvare il bilancio come è stato presentato dall'amministratore unico.

Dopo ampia discussione l'assemblea dei soci all'unanimità

Delibera

- Di approvare il bilancio di esercizio 31/12/2005 che presenta un utile di euro 72.000
- Di destinare l'utile di esercizio a riserva legale come per legge (5%) e per la restante parte a riserva statutaria

Passando al terzo punto all'ordine del giorno l'assemblea

Delibera

- Di riconoscere all'amministratore unico un compenso mensile di euro 3.500,00 lordi oltre al rimborso delle spese sostenute per l'espletamento del mandato.

Passando al quarto punto all'ordine del giorno il presidente illustra ai soci il budget 2006 come rivisto sulla base delle nuove funzioni attribuite alla società, budget che rimane agli atti della società. Dopo ampio dibattito, l'assemblea

Delibera

- Di approvare il budget come presentato dall'amministratore unico

Giunti alle ore 12,30 e nessuno prendendo la parola al punto varie ed eventuali, viene dato mandato al segretario di redigere il presente verbale.

Il presidente

Il segretario

Alberto Paolicchi

Riccardo Cima

Il legale rappresentante/ il Dott. Riccardo Cima che sottoscrive il documento tramite apposizione della firma digitale, dichiara che il presente doc. informatico è conforme all'originale depositato presso la società

Imposta di bollo virtuale Pi n.6187 del 26.01.2001

BILANCIO AL 31/12/2005

PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITÀ SPA

Sede in Pisa. Via Battisti, 71,

Capitale sociale 250.000,00 i.v.

Codice Fiscale 01707050504

Nr. Reg. Imp. 01707050504

Nr R.E.A. 148316

***RAPPORTO DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO DI ESERCIZIO AL
31.12.2005***

La società, costituita in data 4 giugno 2004, con atto redatto presso la Sede Municipale, avanti alla Dott.ssa Angela Nobile, segretario generale del Comune di Pisa e come tale autorizzata a rogare gli atti nella forma pubblico-amministrativa ai sensi dell'art. 97 comma 4 lett. c) del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, in base all'art. 7 dell'atto costitutivo ed all'art. 19 dello statuto sociale ha attribuito al Collegio Sindacale sia l'attività di vigilanza che la funzione di controllo contabile ex art. 2409 bis 3° comma del c.c..

Per l'esercizio chiuso al 31/12/2005 abbiamo svolto entrambe le funzioni e con la presente relazione Vi rendiamo conto del nostro operato.

▪ A. Funzioni di controllo contabile

Abbiamo svolto il controllo contabile del bilancio d'esercizio della società chiuso al 31 dicembre 2005, ai sensi dell'articolo 2409-ter del Codice civile la cui redazione compete all'Amministratore unico, mentre è nostra responsabilità esprimere un giudizio sul bilancio stesso.

Nell'ambito della nostra attività di controllo contabile abbiamo verificato:

- nel corso dell'esercizio, con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione delle scritture contabili dei fatti di gestione,
- la corrispondenza del bilancio di esercizio alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

I nostri controlli sono stati pianificati e svolti al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio di esercizio sia viziato da errori significativi e se i risultati, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di controllo contabile ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché le valutazioni dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'Amministratore unico.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale. Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano la comparazione con i valori dell'esercizio precedente che rappresenta il primo esercizio di attività della società.

A nostro giudizio, il bilancio in esame, nel suo complesso, è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico della società PISAMO AZIENDA PER LA MOBILITA' S.p.a. per l'esercizio chiuso al 31/12/2005, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio di esercizio.

▪ **B. Funzioni di vigilanza**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2005 abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione utilizzando, nell'espletamento dell'incarico, i suggerimenti indicati nelle " Norme di comportamento del collegio sindacale raccomandate dai Consigli nazionali dei dottori commercialisti e dei ragionieri ".

Del nostro operato Vi diamo atto con quanto segue.

Abbiamo partecipato a n. 2 assemblee dei soci, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono state conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono state manifestamente imprudenti, azzardate, in conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo ottenuto dall'Amministratore unico informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere, sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono state manifestamente imprudenti, azzardate, in conflitto di interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dei responsabili delle funzioni. A tale riguardo Vi evidenziamo che non abbiamo particolari indicazioni da formulare.

Abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire. Non sono pervenute denunce ex articolo 2408 del Codice civile.

Relativamente al bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2005, in aggiunta a quanto precede, Vi informiamo di aver vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a nostra conoscenza, l'Amministratore unico nella redazione del bilancio, non ha derogato alle disposizioni di legge ai sensi dell'articolo 2423, comma quattro, del Codice civile. Ai sensi dell'articolo 2426 del Codice civile, punti 5 e 6, abbiamo espresso il nostro consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale sia di costi d'impianto e di ampliamento per Euro 38.198 (valore residuo), sia di costi di brevetto per Euro 0 (totalmente ammortizzati alla data del 31/12/05), sia di costi di concessioni, licenze e marchi per Euro 8.113 (valore residuo) ed infine di costi pluriennali (migliorie) su beni di terzi per Euro 44.212 (valore residuo).

Abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo avuto conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri e non abbiamo osservazioni a riguardo.

In considerazione di quanto in precedenza evidenziato, non emergono rilievi o riserve, proponiamo, quindi, all'assemblea di approvare il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2005, così come redatto dall'Amministratore unico.

Pisa, 06/03/2006

I Sindaci

Dott. Riccardo Della Santina – Presidente

Dott. Simone Tempesti- Sindaco effettivo

Dott. Joselito Lagonegro – Sindaco effettivo

Il legale rappresentante/ il Dott. Riccardo Cima che sottoscrive il documento tramite apposizione della firma digitale, dichiara che il presente doc. informatico è conforme all'originale depositato presso la società